

Ostu-müügileping nr ..

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, registrikood 70003218, asukoht Endla 10a, Tallinn 10122, mida põhimääruse alusel esindab peadirektor Kristi Talving (edaspidi **Ostja**)

ja

..., registrikood ..., asukoht ..., mida põhikirja/volikirja alusel esindab juhatuse liige/... ... (edaspidi **Müüja**),

keda edaspidi nimetatakse üheskoos kui **Pooled** ja eraldi kui **Pool**,

võttes arvesse, et:

- Ostja korraldas väljakuulutamisetähtaajaga hanke „Suunamääraja antennide soetamine“ (edaspidi **Hange**);
- Ostja tunnistas hankemenetluses pp.kk.aaaa käskkirjaga nr ... edukaks Müüja pakkumuse,

sõlmisid käesoleva ostu-müügilepingu (edaspidi **Lepingu**) alljärgnevas:

1. Lepingu dokumendid

- 1.1. Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, Lepingu lisadest ning Lepingu võimalikest muudatustest, milles lepitakse kokku pärast Lepingu allkirjastamist, mis on Lepingu lahutamatud osad.
- 1.2. Lepingu allkirjastamise hetkel on sellel järgnevad lisad:
 - 1.2.1. Lisa 1 – Hanke alusdokumendid;
 - 1.2.2. Lisa 2 – Müüja pp.kk.aaaa pakkumus.
 - 1.2.3. Lisa 3 – (muu dokument, mis ei sisaldu ülal, aga on oluline tuleb juurde lisada).

2. Lepingu ese

- 2.1. Müüja müüb ja Ostja ostab alljärgnevad Lepingu tingimustele vastavad asjad (edaspidi **Kaup**):
 - 2.1.1. Lisa 1 tehnilise kirjelduse punkti A täpne kirjeldus/nimetus;
 - 2.1.2. Lisa 1 tehnilise kirjelduse punkti B täpne kirjeldus/nimetus;
 - 2.1.3. Lisa 1 tehnilise kirjelduse punkti C täpne kirjeldus/nimetus.

3. Ostuhind ja maksetingimused

- 3.1. Kauba ostuhind on kokku ... (...) eurot, millele lisandub käibemaks.
- 3.2. Müüja esitab Ostjale arve e-arvena masintöödeldaval kujul vastavalt kehtivale e-arve standardile. Arvele märgitakse Lepingu number ja Ostja kontaktisik.
- 3.3. Ostja kohustub Kauba ostuhinna tasuma pangaülekandega Müüja poolt e-arvel näidatud arveldusarvele 21 (kahekümne ühe) kalendripäeva jooksul arvates Kauba üleandmise-vastuvõtu akti allkirjastamisest Ostja poolt. Kauba eest tasumise kuupäevaks loetakse raha laekumise kuupäeva Müüja e-arvel näidatud arveldusarvele.

4. Kauba saatmine ja pakendamine

- 4.1. Müüja korraldab Kauba kohaletoimetamise punktis 5.2. märgitud asukohta Müüja poolt pakutava transpordi abil. Pooled kohaldavad tarnetingimusi vastavalt Incoterms 2020 standardile: CIP (Endla 10a, Tallinn 10122, Harju maakond, Eesti Vabariik).

- 4.2. Kõik Kauba üleandmise ja transpordiga seotud kulud katab Müüja.
- 4.3. Müüja peab Kauba pakendama viisil, mis tagab Kauba kahjustamata kujul saabumise Ostja sihtkohta.
- 4.4. Iga üleantav ese tuleb pakendada eraldi.
- 4.5. Igal pakendi sildil peavad olema vähemalt järgmised andmed:
 - 4.5.1. Kauba nimetus;
 - 4.5.2. Kauba kogus ja ühik;
 - 4.5.3. Lepingu number.
- 4.6. Transpordiks kasutatav kast/pakk märgistatakse eraldi. Transpordiks kasutatavale kastile/pakile kinnitatud sildil peavad olema vähemalt järgmised andmed:
 - 4.6.1. Kaupade nimetused;
 - 4.6.2. Kaupade kogused ja ühikud;
 - 4.6.3. Pakendi kaal/maht;
 - 4.6.4. Lepingu number;
 - 4.6.5. Ostja kontaktandmed ja tarneaadress.

5. Kauba üleandmine

- 5.1. Kaup antakse Müüja poolt üle Ostjale hiljemalt 21.12.2024. Müüja annab Ostjale Kauba täiskomplektsuses üle ühe korraga, osaline üleandmine on lubatud ainult Ostja eelneval kirjalikul nõusolekul.
- 5.2. Müüja annab Kauba üle Ostja asukohas, Endla 10a Tallinn, 10122. Müüja annab koos Kaubaga Ostjale üle Kauba päraldiseks oleva dokumentatsiooni (mh garantiidokumendid, tehnilised andmed, kasutusjuhendid, litsentsid) eesti- ja/või inglise keeles, paberkandjal ja/või elektroonilises vormis.
- 5.3. Kauba üleandmise kohta koostavad Pooled üleandmise-vastuvõtmisakti, mille allkirjastavad Poolte punktis 9 märgitud kontaktisikud. Nimetatud aktis peavad sisalduma vähemalt üleantavate seadmete nimetused, kogused, kuupäev.
- 5.4. Juhul kui Kaup ei vasta Lepingu tingimustele, ei ole Ostja kohustatud Kaupa vastu võtma ega üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastama. Kauba vastuvõtmisest keeldumise puhul esitab Ostja Müüjale kirjaliku põhjenduse 5 (viie) tööpäeva jooksul arvates Kauba Ostjale üle andmisest. Müüja kohustub kirjaliku põhjenduse saamisest arvates Ostja poolt kirjalikus põhjenduses märgitud mõistliku ajajooksul puudused kõrvaldama ja korraldama Lepingule vastava Kauba ja sellega seonduva dokumentatsiooni üleandmise.
- 5.5. Kui Müüja keeldub defektset või muul viisil nõuetele mittevastavat Kaupa nõuetele vastavusse viimast, on Ostjal õigus vähendada Kauba ostuhinda mittevastavuse ulatuses või tellida Kauba nõuetele vastavusse viimine Müüja kulul kolmandalt isikult.
- 5.6. Lepingu tingimustele mittevastava Kauba Müüjale tagastamise puhul annab Ostja Müüjale uue Kauba kohale toomiseks mõistliku aja.
- 5.7. Kauba omandiõigus läheb Müüjalt Ostjale üle üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamisel mõlema Poole poolt. Kuni Kauba valduse Ostjale üleminekuni on juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko Müüjal.

6. Garantii ja pretensioonide esitamise kord

- 6.1. Garantiihoolduse läbiviimise eest vastutab Müüja.
- 6.2. Müüja kinnitab, et Kaup vastab Lepingule, Lepingu lisadele ja selle suhtes kehtestatud õigusaktides nimetatud nõuetele, rahvusvahelistele standarditele ja kvaliteedinõuetele.
- 6.3. Garantiijuhtumi korral teavitab Ostja kontaktisik Müüja kontaktisikut juhtumist, kirjeldades rikke olemust ning edastab e-posti teel veateate. Müüja on kohustatud 10 (kümne) tööpäeva jooksul veateate saamisest tuvastama rikke põhjuse ning edastama Ostja kontaktisikule e-posti teel info, kuidas rike kõrvaldatakse ning millise aja jooksul. Müüja on kohustatud 20 (kahekümne) tööpäeva jooksul rikke tuvastamisest arvates rikke kõrvaldama, v.a erandkorras suuremahulise garantiijuhtumi korral.
- 6.4. Garantii laieneb Kauba mehaanilistele, elektroonilistele ja tarkvaralistele osadele.
- 6.5. Kaubale kehtib garantii vähemalt 1 (üks) aasta arvates Kauba Ostjale üleandmise-vastuvõtmisakti allkirjastamise päevale järgnevast päevast. Reageerimisega riketele on rikketeate esitamisest järgneval tööpäeval (NBD).
- 6.6. Garantii kehtivuse ajal kasutatakse Kauba kvaliteedi mittevastavuse määramisel järgmisi kriteeriume:
 - 6.6.1. Kauba materjalis või töös esinevad defektid või vead;
 - 6.6.2. Kaup on kõlbmatu otstarbeks, milleks teda harilikult kasutatakse.
- 6.7. Ostjal on Garantii kehtivuse ajal õigus esitada pretensioone Kauba kvaliteedi ja puuduste kohta.
- 6.8. Kui garantii kehtivuse ajal tuvastatakse Kaubal kvaliteedile mittevastavus või puudus, on müüja kohustatud Kauba asendama nõuetele vastavaga või kõrvaldama Kauba puudused tasuta.
- 6.9. Garantii ei kehti Kauba kahjustustele, mis on põhjustatud Kauba ebaõigest säilitamisest või kasutamisest.
- 6.10. Kui Garantii kehtivuse ajal tekib vajadus toimetada Kaup remondiks või ülevaatuseks Müüja, tootja või riket parandava isiku valdusesse, siis kannab kõik sellega seotud transpordikulud Müüja.
- 6.11. Juhul, kui Müüja parandab garantiiaja jooksul tasuta Kauba puudused või vahetab ümber mittekvaliteetse Kauba, kohaldatakse parandatud puuduse või asendatud Kauba suhtes arvates puuduse parandamisest või kauba ümbervahetamisest punktis 6.5. nimetatud garantiiaega.

7. Konfidentsiaalsus ja isikuandmete töötlemine

- 7.1. Pooled on kohustatud Lepingu kehtivuse ajal ning tähtajatult pärast Lepingu lõppemist mitte avaldama üksteist puudutavat ega Lepingu täitmise käigus saadud konfidentsiaalset infot. Konfidentsiaalse info all mõistavad Pooled teineteisele antud igasugust infot, sh ärisaladust, intellektuaalset omandit, isikuandmeid, mis ei ole kolmandatele isikutele üldises korras kättesaadav, samuti infot, mida nad on saanud kolmandatelt isikutelt, kui Pool teab või peaks teadma, et info on konfidentsiaalne. Kahtluse korral eeldatakse informatsiooni konfidentsiaalsust.
- 7.2. Pooled ei loe konfidentsiaalseks infot, mis on avalikustatud enne selle andmist teisele Poolele või mis avalikustatakse Pooltest sõltumatult, välja arvatud juhul, kui Poolel on võimalik avalikustamist ära hoida.
- 7.3. Pooled kohustuvad kasutama konfidentsiaalset informatsiooni üksnes Lepingu kehtivuse ajal ning vastavalt Lepingus sätestatule.
- 7.4. Pooled toimivad isikuandmete käsitlemisel vastavalt isikuandmete kaitse üldmäärusele ja isikuandmete kaitse seadusele. Pooled loevad isikuandmeteks mistahes andmed tuvastatud või tuvastatava füüsilise isiku kohta, sõltumata sellest, millisel kujul või millises vormis need andmed on. Pooled kohustuvad kohaldama asjakohaseid infoturbe

meetmeid, sh isikuandmete kaitse üldmääruse artiklis 32 sätestatud isikuandmete turvalisuse tagamise meetmeid, tagamaks konfidentsiaalse info kaitse.

8. Vastutus

- 8.1. Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmisega või mittenõuetekohase täitmisega teisele Poolele tekitatud otsese varalise kahju hüvitab kahju tekitanud Pool teise Poole nõudel. Vastutuse piirang ei kohaldu tahtlikult või raske hooletuse tulemusena tekitatud kahju hüvitamise korral.
- 8.2. Juhul, kui Müüja ei anna Kaupa üle p-s 5.1. sätestatud tähtajaks, on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi 0,25 (null koma kaksikümmendviis) % Lepingu p-s 3.1 nimetatud summast iga viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 10 (kümme) % p-s 3.1 nimetatud summast rikkumise kohta.
- 8.3. Lepingust tulenevate rahaliste kohustuste täitmisega viivitamise korral on Poolel õigus nõuda kohustust rikkunud Poolelt viivist iga viivitatud päeva eest tähtaegselt tasumata summast 0,15% päevas.
- 8.4. Kui Pool rikub Lepingu p-st 6 ja/või 7 tulenevat kohustust, on teisel Poolel õigus nõuda temalt leppetrahvi 5 000 eurot iga rikkumise kohta.
- 8.5. Juhul, kui Müüja rikub muid Lepingust tulenevaid kohustusi, on Ostjal õigus esitada nõue rikkumise kõrvaldamiseks, andes Müüjale rikkumise kõrvaldamiseks mõistliku tähtaja. Kui Müüja ei kõrvalda rikkumist ega sellega kaasnevaid tagajärgi Ostja poolt antud tähtaja jooksul, on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi kuni 5 (viis) % Lepingu p-s 3.1 nimetatud summast iga rikkumise kohta.
- 8.6. Leppetrahvi nõudmine ei välista Ostja õigust kasutada teisi seadusega ettenähtud õiguskaitsevahendeid, muu hulgas on Ostjal õigus nõuda Müüjalt Lepingu täitmist ja/või kahju hüvitamist osas, mida leppetrahv ei katnud. Leppetrahvi maksmine ja kahju hüvitamine ei vabasta Müüjat oma lepinguliste kohustuste edasisest täitmisest.
- 8.7. Leppetrahvinõue või teade leppetrahvinõude esitamise kavatsuse kohta tuleb esitada 2 nädala jooksul kohustuse rikkumise avastamisest arvates. Leppetrahvid ja viivised tuleb tasuda 14 päeva jooksul arvates vastava nõude saamisest.

9. Poolte kontaktisikud ja teabe vahetamine

- 9.1. Ostja kontaktisik Lepinguga seotud küsimustes, kellel on muu hulgas õigus allkirjastada üleandmise-vastuvõtmisakte, on: Erko Kulu, telefon: 6672120, e-post: Erko.Kulu@ttja.ee.
- 9.2. Müüja kontaktisik Lepinguga seotud küsimustes, kellel on muu hulgas õigus allkirjastada üleandmise-vastuvõtmisakte, on: ..., telefon ..., e-post:
- 9.3. Informatiivsed teated võib edastada telefoni teel. Juhul, kui teate edastamisel on õiguslikud tagajärjed, peab teade olema edastatud kirjalikult Lepingus nimetatud postiaadressile või Poole esindaja poolt allkirjastatuna Lepingus nimetatud e-posti aadressile.
- 9.4. Lepingu Pool on kohustatud kätte saadud ning vastust eeldavale teatele vastama 3 tööpäeva jooksul selle saatmisest arvates, kui teates ei ole vastamiseks ette nähtud pikemat tähtaega.
- 9.5. Poole teade loetakse teise Poole poolt:
 - 9.5.1. samal päeval kätte saaduks, kui teade on saadetud elektroonilisel teel kontaktisiku e-posti aadressile tööpäeval enne kella 16.00;
 - 9.5.2. järgmisel tööpäeval, kui teade on saadetud elektroonilisel teel kontaktisiku e-

posti aadressile tööpäeval pärast kella 16.00;

9.5.3. viie kalendripäeva möödudes alates tähtitud kirja postitamisest, kui teade on saadetud tähtitud kirjaga Lepingus näidatud aadressil.

10. Lepingu jõustumine, muutmine ja lõpetamine

- 10.1. Leping jõustub selle viimase Poole poolt allkirjastamise päeval ja kehtib kuni Poolte poolt lepinguliste kohustuste nõuetekohase täitmiseni või Lepingu ennetähtaegse lõpetamiseni.
- 10.2. Lepingut võib muuta üksnes Poolte kirjalikul kokkuleppel ja muudatused vormistatakse Lepingu lisana. Muudatused jõustuvad pärast viimase Poole poolt allkirjastamist või Poolte poolt muudatuses märgitud tähtajal. Lepingu muutmisel järgivad Pooled riigihangete seaduse §-s 123 sätestatud tingimusi.
- 10.3. Poolte kontaktandmete muutumisest tuleb teist Poolt teavitada mõistliku aja jooksul. Kontaktandmete muutmist ei loeta Lepingu muutmiseks punkti 10.2 mõistes.
- 10.4. Ostjal on õigus Leping erakorraliselt üles öelda ilma etteteatamistähtajata, kui Müüja:
 - 10.4.1. on Kauba üleandmisega hilinenud enam kui 10 (kümme) kalendripäeva arvates p-s 5.1 märgitud tähtajast;
 - 10.4.2. Kaup ei vasta Lepingu tingimustele ning Müüja ei ole viinud Kaupa Lepingu tingimustega kooskõlla punkti 5.4. korra kohaselt.
- 10.5. Müüjal on õigus Leping erakorraliselt üles öelda ilma etteteatamistähtajata, kui Ostja:
 - 10.5.1. viivitab Müüjale makstava Lepingu hinna tasumisega enam kui 30 (kolmkümmend) kalendripäeva.
- 10.6. Leping loetakse ilma etteteatamistähtajata lõpetatuks, kui:
 - 10.6.1. Müüja suhtes on välja kuulutatud pankrot või tema suhtes toimub muu äriühingu tegevuse lõpetamisele suunatud tegevus;
 - 10.6.2. Müüja ühineb, jagub või kujundatakse ümber ning Ostja ei nõustu jätkama lepingulist suhet Müüja õigusjärglasega;
 - 10.6.3. esineb riigihangete seaduse §-s 124 nimetatud alus.

11. Lõppsätted

- 11.1. Pooled ei tohi Lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi kolmandale isikule üle anda ilma teise Poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.
- 11.2. Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi õigusaktidega sätestatud korras.
- 11.3. Lepinguga reguleerimata küsimustes juhinduvad pooled Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest.
- 11.4. Poolte esindajad kinnitavad, et neil on kõik õigused ja piisavad volitused sõlmida Leping esindatava nimel kooskõlas õigusaktidega ja neile teadaolevalt ei esine ühtegi takistust Lepinguga võetud ja selles sätestatud kohustuste täitmiseks.
- 11.5. Lepingu sisu on avalik teave.

Ostja

(allkirjastatud digitaalselt)

Müüja

(allkirjastatud digitaalselt)

Lisa 2 – Hankelepingu projekt
Hankedokumentide „Suunamääraja antennide soetamine“ juurde

Kristi Talving
peadirektor

....

....